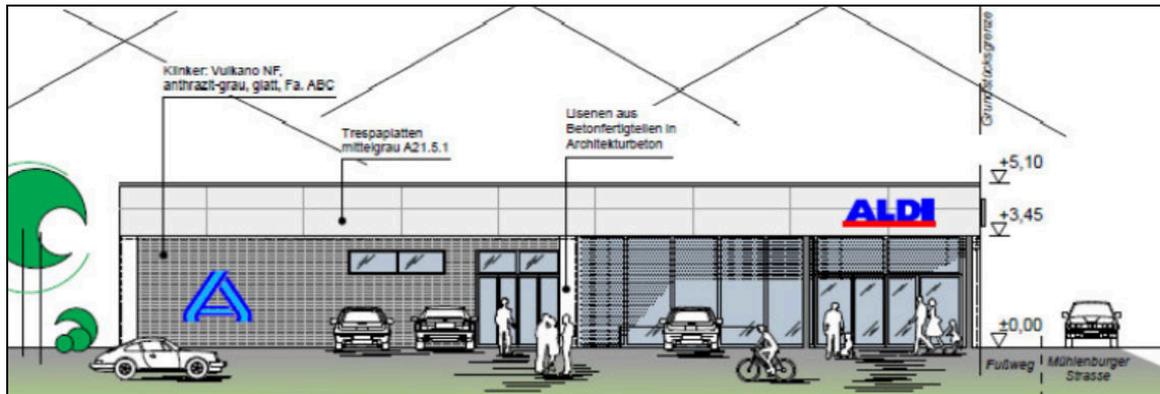


durch H.I.C. vermitteltes Objekt:

**32139 Spenge, Lange Straße 9, Mühlenburger Straße 1-3
projektierter ALDI Lebensmittel Discountmarkt**



Standort	Stadt Spenge mit ca. 15.000 Einwohnern im Kreis Herford verkehrliche Anbindung an die A 30 und die A 2 Mikrolage an innerstädtischer Hauptkreuzung Einzelhandelsbesatz im Umfeld, Kaufkraft KZ 101,4
Grundstück	4.376 m ²
Gebäude	moderner ALDI Nord Lebensmittel-Discounter Baujahr 2016, Fertigstellung: November 2016 Mietflächen 1.430 m ² Stellplätze 68 Stück
Verkäufer	Projektentwickler
Käufer	Privatinvestor

H.I.C. Hoffmann Immobilien-Consult GmbH
Bernhard Hoffmann
Diplom - Volkswirt / Diplom - Immobilienwirt (VWA)
Geschäftsführender Gesellschafter
Stofferkamp 16
22399 Hamburg

Telefon: 040 / 60 66 249
Telefax: 040 / 60 671 047
Mobil: 0170 / 47 37 477
Hoffmann@HIC-Immo.de
www.HIC-Immo.de
Sitz: Hamburg, HR B 90724