

durch H.I.C. vermitteltes Objekt:**Bürohaus 38100 Braunschweig, Bruchtorwall 8**

Standort	Braunschweig mit ca. 243.000 Einwohnern, zweitgrößte Stadt in Niedersachsen, Metropolregion Hannover- Braunschweig-Göttingen-Wolfsburg mit ca. 3,9 Mio. Einwohnern urbane Citylage mit guter Erreichbarkeit und Sichtbarkeit Bankenlage, Nachbarschaft zur NordLB ausgezeichnete Verkehrsanbindungen, Straßenbahn-Haltestelle Friedrich-Wilhelm-Platz Parkhaus Wallstraße mit rund 600 Stellplätzen.
Grundstück	948 m ²
Gebäude	fünfgeschossiges Bürogebäude Baujahr 1967 Mietflächen 2.471 m ² Stellplätze 28 Stück
Verkäufer	luxemburgische Gesellschaft eines englischen Investors
Käufer	örtlicher Projektentwickler für angestrebtes Redvelopment

38100 Braunschweig, Bruchtorwall 8

